

 Cette formation est proposée par la plateforme MOOC Bâtiment Durable

MOOC Réno Copro

Savoir identifier les enjeux de la copropriété en termes de rénovation et acquérir les bases de la rénovation et performance énergétique

Rénovation

 Toutes cibles

 4h

E-learning

Code module : BATIME09

Mis à jour le : 15/06/2026

À qui s'adresse la formation ?

Le public cible

Ce MOOC est destiné en premier lieu aux syndicats professionnels et bénévoles, aux conseils syndicaux et aux copropriétaires qui souhaitent s'investir dans un projet de rénovation de copropriété

Objectifs

Les objectifs de la formation

- **Savoir identifier** les besoins et enjeux de la copropriété en termes de rénovation
- **Acquérir** les bases de la rénovation et performance énergétique
- **Connaître** les différentes étapes d'un projet de rénovation

Programme

Le programme détaillé

Tronc commun - Immersion

Semaine 1 : A la rencontre de la copropriété

- Les enjeux autour de la rénovation et le fonctionnement de la copropriété
- Aspects humains et sociaux : les spécificités de la copropriété
- Les acteurs au service de la copropriété : un écosystème vaste

Semaine 2 : Quelle rénovation envisager ?

- Les notions essentielles de performance énergétique : principes, réglementations thermiques, ...
- Distinction des approches de rénovation en fonction des typologies architecturales.
- Les différentes étapes d'un projet de rénovation de copropriété.

Parcours 1 : Fondations

Parcours destiné aux personnes qui souhaitent impulser un projet, et qui sont en tout début de projet : des premières réflexions à la réception d'un audit ou d'un diagnostic.

Semaine 3 : L'éclosion d'un projet

- L'émergence d'un groupe moteur ou d'un leader de rénovation
- Témoignages de copropriété ayant mené à bien leur projet de rénovation
- Éléments de communication et de rassemblement des copropriétaires.

Semaine 4 : État des lieux du bâtiment

- Les Audits : contenu Comment commander un audit de qualité ?
- Les suites de l'audit : phase de programmation, communication auprès des copropriétaires.

Parcours 2 : Echafaudage

Parcours destiné aux personnes qui ont déjà réalisé un audit et souhaitent missionner une maîtrise d'œuvre.

Semaine 3 : La constitution de son équipe

- Rôles et plus-value du conseil syndical, du syndicat et du syndicat.
- Faut-il un assistant à maîtrise d'ouvrage ?
- Commander une maîtrise d'œuvre de qualité.

Parcours 3 : Travaux

Parcours destiné aux personnes qui s'apprêtent à voter les travaux, ou qui sont déjà en cours de travaux, voire qui les ont terminés.

Durée

Semaine 3 : Le vote des travaux

- La réunion d'information en amont de l'assemblée générale : savoir exposer ses arguments.
- Le démarrage du chantier : la marche à suivre.
- Les différentes démarches administratives.

Cette formation est proposée par la plateforme MOOC Bâtiment Durable

Semaine 4 : Le suivi des travaux

Tarif

- Organisation du chantier et pilotage des travaux
- Comment s'assurer de la réussite des travaux
- Sensibilisation des occupants et les actions pour aller plus loin dans sa copropriété

Gratuit